

**MEGALAB ΡΟΔΟΥ ΔΙΑΓΝΩΣΤΙΚΟ ΕΡΓΑΣΤΗΡΙΟ - ΚΕΝΤΡΟ Α.Ε.**

**ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΕΚΘΕΣΗ  
ΤΗΣ ΧΡΗΣΗΣ ΠΟΥ ΕΛΗΞΕ ΤΗΝ 31.12.2016  
(Από 01η Ιανουαρίου 2016 έως 31η Δεκεμβρίου 2016)**

Βεβαιώνεται ότι η παρούσα Οικονομική Έκθεση της χρήσης 01.01.2016 - 31.12.2016, είναι εκείνη που εγκρίθηκε από το Διοικητικό Συμβούλιο της ανώνυμης εταιρείας με την επωνυμία «**MEGALAB ΡΟΔΟΥ ΔΙΑΓΝΩΣΤΙΚΟ ΕΡΓΑΣΤΗΡΙΟ – ΚΕΝΤΡΟ Α.Ε.**», κατά τη συνεδρίασή του της 25<sup>ης</sup> Απριλίου 2017.

Η παρούσα Οικονομική Έκθεση χρήσης 01.01.2016 - 31.12.2016 είναι αναρτημένη στο διαδίκτυο στην νόμιμα καταχωρημένη και στο ΓΕΜΗ ηλεκτρονική διεύθυνση [www.megalab.info/reports/rodos](http://www.megalab.info/reports/rodos), όπου και θα παραμείνει στην διάθεση του επενδυτικού κοινού για χρονικό διάστημα τουλάχιστον δέκα (10) έτη από την ημερομηνία της συντάξεως και δημοσιοποιήσεώς της.

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

<b>A. ΔΗΛΩΣΕΙΣ ΕΚΠΡΟΣΩΠΩΝ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ .....</b>	<b>3</b>
<b>B. ΕΤΗΣΙΑ ΕΚΘΕΣΗ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΓΙΑ ΤΗΝ ΧΡΗΣΗ ΠΟΥ ΕΛΗΞΕ ΤΗΝ 31/12/2016 .....</b>	<b>4</b>
<b>Γ. ΕΚΘΕΣΗ ΑΝΕΞΑΡΤΗΤΟΥ ΟΡΚΩΤΟΥ ΕΛΕΓΚΤΗ ΛΟΓΙΣΤΗ .....</b>	<b>8</b>
<b>Δ. ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗΣ .....</b>	<b>10</b>
<b>E. ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΤΗΣ ΧΡΗΣΗΣ ΠΟΥ ΕΛΗΞΕ ΤΗΝ 31.12.2016 .....</b>	<b>11</b>
<b>ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΘΕΣΗΣ .....</b>	<b>11</b>
<b>ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΣΥΝΟΛΙΚΩΝ ΕΣΟΔΩΝ ΧΡΗΣΗΣ .....</b>	<b>12</b>
<b>ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ .....</b>	<b>12</b>
<b>ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΤΑΜΕΙΑΚΩΝ ΡΟΩΝ ΧΡΗΣΗΣ .....</b>	<b>13</b>
1. Οι σημαντικές λογιστικές αρχές που χρησιμοποιεί η εταιρία .....	14
2. Διαχείριση χρηματοοικονομικού κινδύνου - Παράγοντες χρηματοοικονομικού κινδύνου .....	19
3. Σημαντικές λογιστικές εκτιμήσεις και κρίσεις της διοικήσεως .....	21
4. Ιδιοχρησιμοποιούμενα ενσώματα πάγια στοιχεία .....	22
5. Αυλα Περιουσιακά Στοιχεία .....	22
6. Αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος .....	23
7. Απαιτήσεις από πελάτες .....	23
8. Λοιπές βραχυπρόθεσμες απαιτήσεις .....	23
9. Ταμιακά διαθέσιμα και ταμιακά ισοδύναμα .....	23
10. Μετοχικό κεφάλαιο .....	23
11. Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις .....	24
12. Ανάλυση αποτελεσμάτων .....	24
13. Φόρος εισοδήματος .....	25
14. Αριθμός Απασχολούμενου Προσωπικού .....	26
15. Υφιστάμενα εμπράγματα βάρη .....	26
16. Επιδικεις ή υπό διαιτησία διαφορές .....	26
17. Γεγονότα μετά την ημερομηνία του Ισολογισμού .....	26

**A. ΔΗΛΩΣΕΙΣ ΕΚΠΡΟΣΩΠΩΝ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ**

Οι υπογράφοντες, εκπρόσωποι του Διοικητικού Συμβουλίου της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία «**MEGALAB ΡΟΔΟΥ ΔΙΑΓΝΩΣΤΙΚΟ ΕΡΓΑΣΤΗΡΙΟ – ΚΕΝΤΡΟ Α.Ε.**» (εφεξής για λόγους συντομίας καλουμένης ως "MEGALAB ΡΟΔΟΥ ΑΕ" ή "Εταιρεία"), ήτοι οι:

- Γεώργιος Δημοτσάντος του Σπυρίδωνος και της Μαρίας κάτοικος Π. Πεντέλης Αττικής (Π. Ψαρρέα 14), Πρόεδρος του Διοικητικού Συμβουλίου και Διευθύνων Σύμβουλος,
- Μαρία Δημοτσάντου του Σωτηρίου, κάτοικος Π. Πεντέλης Αττικής (Π. Ψαρρέα 14), εκτελεστικό μέλος του Διοικητικού Συμβουλίου
- Γεώργιος-Κωνσταντίνος Μπαλτζόγλου του Ευαγγέλου και της Αικατερίνης-Ελένης, κάτοικος Δροσιάς Αττικής (Δάφνης 3), εκτελεστικό μέλος του Διοικητικού Συμβουλίου.

δηλώνουμε και βεβαιώνουμε με την παρούσα, ότι:

(α) Οι οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας της χρήσεως που έληξε την 31/12/2016 (01.01.2016 – 31.12.2016), οι οποίες καταρτίστηκαν σύμφωνα με τα ισχύοντα λογιστικά πρότυπα, απεικονίζουν κατά τρόπο αληθή τα στοιχεία του ενεργητικού και του παθητικού, την καθαρή θέση και τα αποτελέσματα χρήσεως της Εταιρείας.

(β) Η ετήσια έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου για την χρήση που έληξε την 31 Δεκεμβρίου 2016, απεικονίζει κατά τρόπο αληθή την εξέλιξη, τις επιδόσεις και την θέση της Εταιρείας, συμπεριλαμβανομένης της περιγραφής των κυριότερων κινδύνων και αβεβαιοτήτων που αντιμετωπίζουν.

Ροδος, 25<sup>η</sup> Απριλίου 2017

Οι βεβαιούντες

Ο Πρόεδρος του Δ.Σ.

& Δ/νων Σύμβουλος

Το Μέλος του Δ.Σ.

Το Μέλος του Δ.Σ.

Γεώργιος Δημοτσάντος

Α.Δ.Τ.: AK 160173/2012

Μαρία Δημοτσάντου

Α.Δ.Τ.: AI 628126 / 20

Γεώργιος-Κωνσταντίνος  
Μπαλτζόγλου

Α.Δ.Τ. : AE 011703/2007

**Β. ΕΤΗΣΙΑ ΕΚΘΕΣΗ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΓΙΑ ΤΗΝ ΧΡΗΣΗ ΠΟΥ ΕΛΗΞΕ ΤΗΝ**

**31/12/2016**

**Κυρίες & Κύριοι Μέτοχοι,**

**1. Εισαγωγικά**

Η παρούσα Έτησια Έκθεση του Διοικητικού Συμβουλίου (εφεξής για λόγους συντομίας "Έκθεση"), αφορά στην εταιρική χρήση που έληξε την 31/12/2016 (01.01.2016 - 31.12.2016) και συντάχθηκε σύμφωνα με τις διατάξεις του κ.ν. 2190/1920, καθόσον οι οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας ενοποιούνται στις ετήσιες οικονομικές καταστάσεις της μητρικής της εταιρείας «ΑΥΤΟΜΑΤΟΙ ΑΝΑΛΥΤΕΣ - ΔΙΑΓΝΩΣΤΙΚΑ ΑΝΤΙΔΡΑΣΤΗΡΙΑ & ΙΔΙΩΤΙΚΑ ΔΙΑΓΝΩΣΤΙΚΑ ΕΡΓΑΣΤΗΡΙΑ MEDICON HELLAS ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ».

Η Έκθεση διαλαμβάνει κατά τρόπο ευσύνοπτο, πλην όμως ουσιαστικό (σε θεματικές ενότητες), όλες τις πληροφορίες που είναι απαραίτητες – σύμφωνα με τις παραπάνω και λοιπές ισχύουσες νομικές διατάξεις – και απεικονίζουν κατά τρόπο αληθή την εξέλιξη, τις επιδόσεις και τη θέση της Εταιρείας, σε συνάρτηση με το μέγεθος και την πολυπλοκότητα των εργασιών της, διαλαμβάνει και πρόσθετες πληροφορίες - όπου κρίνεται σκόπιμο και αναγκαίο για την καλύτερη κατανόηση του περιεχομένου της - προκειμένου να εξάγεται μια ουσιαστική και εμπεριστατωμένη ενημέρωση για την δραστηριότητα κατά την εν λόγω χρήση της εταιρείας με την επωνυμία «**MEGALAB ΡΟΔΟΥ ΔΙΑΓΝΩΣΤΙΚΟ ΕΡΓΑΣΤΗΡΙΟ – ΚΕΝΤΡΟ Α.Ε.**» (εφεξής καλούμενης για λόγους συντομίας ως "Εταιρεία"). Ταυτοχρόνως η παρούσα Έκθεση περιγράφει τους κυριότερους κινδύνους και αβεβαιότητες που αντιμετωπίζει η Εταιρεία.

Η παρούσα Έκθεση περιλαμβάνεται αυτούσια μαζί με τις οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας και τα λοιπά απαιτούμενα από τον νόμο στοιχεία και δηλώσεις στην Ετήσια Οικονομική Έκθεση που αφορά στη χρήση 2016 και χωρίζεται σε θεματικές ενότητες, όπως ακολουθούν.

**2. Συνθήκες Αγοράς κατά τη Χρήση 2016.**

Παρά την δεινή κατάσταση των δημοσίων οικονομικών και την περικοπή των δημοσίων δαπανών και συγκεκριμένα των δαπανών του ΕΟΠΠΥ, η εταιρία κατάφερε να βελτιώσει τα αποτελέσματα της.

Με τη νέα νομοθεσία παρατάθηκε για τρία ακόμα χρόνια (2016-2018) το καθεστώς claw back και rebate των συμβάσεων με τον Ε.Ο.Π.Υ.Υ. Οι σχετικές συμβάσεις εκτιμάται ότι θα έχουν ορνητική επιδραση στα έσοδα της εταιρείας των αντίστοιχων χρήσεων. Για τον λόγο αυτό έγινε σχετική πρόβλεψη ποσού 14.607,69 στα έσοδα της χρήσης για την εταιρία.

**3. Οικονομικός Απολογισμός Χρήσης 2016**

	<b>31.12.2016</b>	<b>31.12.2015</b>	<b>Μεταβολή</b>
Κύκλος εργασιών	197.840,94	187.622,40	5,45%
Αποτελέσματα προ φόρων χρηματοδοτικών και επενδυτικών αποτελεσμάτων	1.861,95	-11.175,34	116,66%
Κέρδη (Ζημίες) προ φόρων, χρηματοδοτικών, επενδυτικών αποτελεσμάτων και συνολικών αποσβέσεων	13.155,67	118,39	11012,15%
Κέρδη (Ζημίες) προ φόρων	1.864,29	(11.222,96)	116,61%
Κέρδη (Ζημίες) μετά από φόρους	9.672,98	(8.053,62)	220,11%

**4. Κίνδυνοι και Αβεβαιότητες για το 2017.**

**4.1. Οικονομικό Περιβάλλον – Ευμετάβλητο Συνθηκών.**

4.1.1. Η Εταιρεία δραστηριοποιείται σε έντονο ανταγωνιστικό περιβάλλον. Η Ελληνική Οικονομία παρουσιάζει ήδη σημαντική ύφεση. Η μείωση των δημοσίων δαπάνων και η οικονομική ύφεση οδηγεί μαθηματικά σε επίταση του ανταγωνισμού για την κατάκτηση μεριδίων αγοράς από τους συμμετέχοντες στην αγορά των διαγνωστικών. Οι εταιρείες που θα επιτύχουν να ανταποκριθούν επιτυχώς σε αυτό το οικονομικό περιβάλλον, εκτιμάται ότι θα εξέλθουν από τη κρίση δυνατότερες. Η διοίκηση της Εταιρείας έχει προβεί στις αναγκαίες ενέργειες και έχει λάβει τα απαραίτητα μέτρα (και θα συνεχίσει να λαμβάνει τα κατάλληλα μέτρα) προκειμένου να αντιμετωπίσει κατά το δυνατόν επιτυχέστερα τις οικονομικές συνθήκες της ελληνικής αγοράς κατά την επόμενη χρήση.

4.1.2. Η προσπάθεια ορθολογικοίσης των δαπανών των ασφαλιστικών ταμείων από το Κράτος, παρότι αποτελεί εύλογη ανάγκη, έχει ήδη επιφέρει σημαντικές δυσλειτουργίες στην αγορά. Η διοίκηση εκτιμά ότι το 2017 υπάρχει κίνδυνος να παρατηρηθούν πρόσθετες δυσλειτουργίες του συστήματος, που είναι δυνατόν να επηρεάσουν την προσδοκώμενη ανάπτυξη και τα τα μεγέθη της Εταιρείας, χωρίς όμως να δύναται να προσδιορισθεί εκ των προτέρων το μέγεθος των κινδύνων ή οι επιδράσεις, που αυτοί θα έχουν στα μεγέθη και ανάπτυξη της Εταιρείας.

4.1.3. Η διοίκηση της Εταιρείας εκτιμά ότι ο μοναδικός τρόπος αντιμετώπισης των κινδύνων υπό τις επικρατούσες οικονομικές συνθήκες είναι η αύξηση του μεριδίου αγοράς της Εταιρείας, η προώθηση των υπηρεσιών που έχουν ήδη αναπτυχθεί, η εκμετάλλευση των νέων προϊόντικών κατηγοριών και ο κατά το δυνατόν περιορισμός/συγκράτηση των εξόδων διοίκησης και διάθεσης. Η διοίκηση εκτιμά ότι η Εταιρεία θα επιτύχει σημαντικό βαθμό αναγνωρισμότητας και αξιοπιστίας, τόσο για την ίδια, όσο και για τις υπηρεσίες της, και θα αντιμετωπίσει τόσο τους παραπάνω οικονομικούς κινδύνους, όσο και την ένταση του ανταγωνισμού, επιτρέποντας ταυτόχρονα την λελογισμένη μεγένθυσή της.

**4.2.** Υπό το πρίσμα των οικονομικών συνθηκών που προπεριγράφησαν, οι σημαντικότεροι κίνδυνοι στους οποίες εκτίθεται η Εταιρία παρατίθενται κατωτέρω.

**4.2.1. Πιστωτικός Κίνδυνος.**

Οι παρεχόμενες από την εταιρία πιστώσεις σχεδόν στο σύνολό τους παρέχονται προς τα ασφαλιστικά ταμεία και ειδικότερα τον ΕΟΠΠΥ οι πληρωμές των οποίων εν γένει καθυστερούν. Τα δημοσιονομικά προβλήματα και η οικονομική ύφεση στην οποία έχει περιέλθει η Ελληνική Οικονομία έχει οδηγήσει στον περιορισμό των δαπανώμενων για την υγεία κονδυλίων και των εν γένει επιχορηγήσεων των ασφαλιστικών ταμείων από τον κρατικό προϋπολογισμό, με άμεση συνέπεια τον περιορισμό της ρευστότητάς τους. Η Εταιρεία επιδιώκει με κάθε μέσο, εξώδικο ή δικαστικό, την είσπραξη των απαιτήσεών της η πληρωμή των οποίων καθυστερεί. Η καθυστερημένη είσπραξη ή τυχόν μη είσπραξη τούτων ενέχει κίνδυνο εμφάνισης ζημιών.

**4.2.2. Κίνδυνος Ρευστότητας.**

Λόγω της δύσκολης οικονομικής κατάστασης η οποία επικρατεί, ο κίνδυνος ρευστότητας είναι υπαρκτός, λαμβανομένου υπόψη της μεγάλης καθυστέρησης είσπραξης των απαιτήσεων από πωλήσεις προς τον ΕΟΠΠΥ. Η εταιρία διαχειρίζεται τις ανάγκες ρευστότητας σε καθημερινή βάση μέσω της συστηματικής παρακολούθησης των βραχυπρόθεσμων και μακροπρόθεσμων χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων καθώς επίσης και μέσω της καθημερινής παρακολούθησης των πραγματικών πληρωμών.

**5. Βασικοί – Χρηματοοικονομικοί και Μή – Δείκτες.**

Παρατίθενται κατωτέρω βασικοί χρηματοοικονομικοί και μη δείκτες, όπως είχαν διαμορφωθεί την 31/12/2016 και την 31/12/2015:

	<i>1/1 - 31/12/2016</i>	<i>1/1 - 31/12/2015</i>
<b>Αριθμοδείκτες κερδοφορίας</b>		
Περιθώριο μικτού κέρδους	68,0%	65,8%
Περιθώριο EBITDA	6,6%	0,1%
Περιθώριο λειτουργικού κέρδους (EBIT)	0,9%	(6,0%)
Περιθώριο κερδοφορίας προ φόρων	0,9%	(6,0%)
Περιθώριο καθαρής κερδοφορίας	4,9%	(4,3%)
% λειτουργικών δαπανών επί πωλήσεων	67,2%	71,4%
% συνολικών δαπανών επί πωλήσεων	67,3%	71,9%
<b>Αριθμοδείκτες ρευστότητας</b>		
Γενική ρευστότητα	1,02	0,99
Άμεση ρευστότητα	1,02	0,99
Κεφάλαιο κίνησης	0,16	0,66
Ταμειακή ρευστότητα	0,85	0,33
<b>Αριθμοδείκτες δραστηριότητας</b>		
Κυκλοφοριακή ταχύτητα απαίτησεων	2,30	3,81
Κυκλοφοριακή ταχύτητα υποχρεώσεων	0,40	1,29
<b>Αριθμοδείκτες αποδοτικότητας</b>		
Απόδοση απασχολουμένων κεφαλαίων	0,3%	(4,9%)
Απόδοση ιδίων κεφαλαίων	1,7%	(15,1%)
<b>Αριθμοδείκτες κεφαλαιακής διάρθρωσης</b>		
Ίδια προς Ξένα κεφάλαια	14,4%	61,8%
Ίδια προς Συνολικά κεφάλαια	12,6%	38,2%

**6. Σημαντικές Συναλλαγές με Συνδεδεμένα Μέρη.**

Γίνεται προσπάθεια οι συναλλαγές της Εταιρείας με την μητρική εταιρεία να περιορίζονται κατά το δυνατόν στα χαμηλότερα δυνατά επίπεδα.

**Αγορές από συνδεόμενα μέρη**

	<i>1/1 - 31/12/2016</i>	<i>1/1 - 31/12/2015</i>
Medicon Hellas AE	<u>26.727,20</u>	<u>21.421,20</u>
	<u><u>26.727,20</u></u>	<u><u>21.421,20</u></u>

**Υποχρεώσεις σε συνδεόμενα μέρη**

	<i>31/12/2016</i>	<i>31/12/2015</i>
Medicon Hellas AE	<u>694.227,72</u>	<u>74.274,71</u>
	<u><u>694.227,72</u></u>	<u><u>74.274,71</u></u>

**7. Προοπτικές για τη Χρήση 2017**

Η διοίκηση της Εταιρείας, παραμένοντας αφοσιωμένη και αναπόσπαστη στο έργο της, θα συνεχίσει να υπηρετεί τα συμφέροντα της Εταιρείας, εκτιμώντας ότι θα καταστεί δυνατό, παρά τις υφεσιακές συνθήκες της αγοράς, η Εταιρεία να αντιμετωπίσει επιτυχώς τις σκληρές συνθήκες ανταγωνισμού που επικρατούν στην αγορά.

Στόχος της Εταιρείας και κατά τη χρήση 2017 είναι αφενός η αύξηση του ύψους των πωλήσεων με την κατάκτηση μεγαλύτερου μεριδίου αγοράς και αφετέρου η αύξηση της κερδοφορίας.

Ροδος 25/04/2017

Κατ' εντολή του Διοικητικού Συμβουλίου

Ο Πρόεδρος του Δ.Σ.  
& Δ/νων Σύμβουλος

Το Μέλος του Δ.Σ.

Το Μέλος του Δ.Σ.

Γεώργιος Δημοτσάντος  
Α.Δ.Τ.: ΑΚ 160173/2012

Μαρία Δημοτσάντου  
Α.Δ.Τ.: ΑΙ 628126 / 2010

Γεώργιος-Κωνσταντίνος  
Μπαλτζόγλου  
Α.Δ.Τ. : ΑΕ 011703/2007

**Γ. ΕΚΘΕΣΗ ΑΝΕΞΑΡΤΗΤΟΥ ΟΡΚΩΤΟΥ ΕΛΕΓΚΤΗ ΛΟΓΙΣΤΗ**

**Προς τους Μετόχους της Εταιρείας**  
**«MEGALAB ΡΟΔΟΥ ΙΔΙΩΤΙΚΑ ΔΙΑΓΝΩΣΤΙΚΑ ΕΡΓΑΣΤΗΡΙΑ Α.Ε.»**

**Έκθεση Ελέγχου επί των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων**

Ελέγχαμε τις συνημμένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας «**MEGALAB ΡΟΔΟΥ ΙΔΙΩΤΙΚΑ ΔΙΑΓΝΩΣΤΙΚΑ ΕΡΓΑΣΤΗΡΙΑ Α.Ε.**» οι οποίες αποτελούνται από την κατάσταση χρηματοοικονομικής θέσης της 31<sup>ης</sup> Δεκεμβρίου 2016, τις καταστάσεις συνολικού εισοδήματος, μεταβολών ιδίων κεφαλαίων και ταμειακών ροών της χρήσεως που έληξε την ημερομηνία αυτή, καθώς και περίληψη σημαντικών λογιστικών αρχών και μεθόδων και λοιπές επεξηγηματικές πληροφορίες.

**Ευθύνη της Διοίκησης για τις Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις**

Η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση αυτών των χρηματοοικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς, όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση, όπως και για εκείνες τις εσωτερικές δικλίδες, που η διοίκηση καθορίζει ως απαραίτητες, ώστε να καθίσταται δυνατή η κατάρτιση χρηματοοικονομικών καταστάσεων απαλλαγμένων από ουσιώδη ανακρίβεια, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος.

**Ευθύνη του Ελεγκτή**

Η δική μας ευθύνη είναι να εκφράσουμε γνώμη επί αυτών των χρηματοοικονομικών καταστάσεων με βάση τον έλεγχό μας. Διενεργήσαμε τον έλεγχό μας σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Ελέγχου, πού έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία (ΦΕΚ/Β' /2848/23.10.2012). Τα πρότυπα αυτά απαιτούν να συμμορφωνόμαστε με κανόνες δεοντολογίας, καθώς και να σχεδιάζουμε και διενεργούμε τον έλεγχο με σκοπό την απόκτηση εύλογης διασφάλισης για το εάν οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις είναι απαλλαγμένες από ουσιώδη ανακρίβεια.

Ο έλεγχος περιλαμβάνει τη διενέργεια διαδικασιών για την απόκτηση ελεγκτικών τεκμηρίων, σχετικά με τα ποσά και τις γνωστοποιήσεις στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις. Οι επιλεγόμενες διαδικασίες βασίζονται στην κρίση του ελεγκτή περιλαμβανομένης της εκτίμησης των κινδύνων ουσιώδους ανακρίβειας των χρηματοοικονομικών καταστάσεων, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος. Κατά τη διενέργεια αυτών των εκτιμήσεων κινδύνου, ο ελεγκτής εξετάζει τις εσωτερικές δικλίδες που σχετίζονται με την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων της εταιρείας, με σκοπό το σχεδιασμό ελεγκτικών διαδικασιών κατάλληλων για τις περιστάσεις, αλλά όχι με σκοπό την έκφραση γνώμης επί της αποτελεσματικότητας των εσωτερικών δικλίδων της εταιρείας. Ο έλεγχος περιλαμβάνει επίσης την αξιολόγηση της καταλληλότητας των λογιστικών αρχών και μεθόδων που χρησιμοποιήθηκαν και του εύλογου των εκτιμήσεων που έγιναν από τη διοίκηση, καθώς και αξιολόγηση της συνολικής παρουσίασης των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

Πιστεύουμε ότι τα ελεγκτικά τεκμήρια που έχουμε συγκεντρώσει είναι επαρκή και κατάλληλα για τη θεμελίωση της ελεγκτικής μας γνώμης.

## Γνώμη

Κατά τη γνώμη μας, οι συνημμένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις παρουσιάζουν εύλογα, από κάθε ουσιώδη άποψη, την οικονομική θέση της Εταιρείας «**MEGALAB ΡΟΔΟΥ ΙΔΙΩΤΙΚΑ ΔΙΑΓΝΩΣΤΙΚΑ ΕΡΓΑΣΤΗΡΙΑ Α.Ε.**», κατά την 31<sup>η</sup> Δεκεμβρίου 2016, τη χρηματοοικονομική της επίδοση και τις ταμειακές της ροές για τη χρήση που έληξε την ημερομηνία αυτή σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς, όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

## Έμφαση Θέματος

Χωρίς να διατυπώνουμε επιφύλαξη στη γνώμη του ελέγχου, εφιστούμε την προσοχή σας στο γεγονός ότι το σύνολο των ιδίων κεφαλαίων της εταιρείας είναι μικρότερο του 1/2 του μετοχικού κεφαλαίου και συνεπώς συντρέχουν οι προϋποθέσεις εφαρμογής των διατάξεων του άρθρου 47 του Κ.Ν 2190/1920.

## Έκθεση επι Άλλων Νομικών και Κανονιστικών Απαιτήσεων

Λαμβάνοντας υπόψη ότι η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση της Έκθεσης Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου, κατ' εφαρμογή των διατάξεων της παραγράφου 5 του άρθρου 2 (μέρος Β) του Ν. 4336/2015, σημειώνουμε ότι:

- α) Κατά τη γνώμη μας η Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου έχει καταρτισθεί σύμφωνα με τις ισχύουσες νομικές απαιτήσεις του άρθρου 43α του Κωδ. Ν. 2190/1920 και το περιεχόμενο αυτής αντιστοιχεί με τις συνημμένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις της χρήσης που έληξε την 31/12/2016.
- β) Με βάση τη γνώση που αποκτήσαμε κατά το έλεγχό μας, για την Εταιρεία «**MEGALAB ΡΟΔΟΥ ΙΔΙΩΤΙΚΑ ΔΙΑΓΝΩΣΤΙΚΑ ΕΡΓΑΣΤΗΡΙΑ Α.Ε.**» και το περιβάλλον της, δεν έχουμε εντοπίσει ουσιώδεις ανακρίβειες στην Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού της Συμβουλίου.



Ορκωτοί Ελεγκτές Λογιστές  
Σύμβουλοι επιχειρήσεων  
Λεωφ. Μεσογείων 396  
153 41 Αγ. Παρασκευή  
Α.Μ. ΣΟΕΛ: 174  
Α.Μ. ΕΛΤΕ : 045

Αθήνα, 26 Απριλίου 2017  
Ο Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής

Γεώργιος Ι. Βαρθαλίτης  
Α.Μ./ΣΟΕΛ: 10251

**Δ. ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗΣ**

Έδρα εταιρίας: ΕΘΝΙΚΗΣ ΑΝΤΙΣΤΑΣΕΩΣ 38Α  
851 00 - ΡΟΔΟΣ, ΕΛΛΑΣ

Φορολογικά Στοιχεία: Α.Φ.Μ. 800499748 – Δ.Ο.Υ. ΡΟΔΟΥ

Αριθμός Γ.Ε.ΜΗ 125865320000

Ελεγκτική εταιρία: VNT ΟΡΚΩΤΟΙ ΕΛΕΓΚΤΕΣ ΛΟΓΙΣΤΕΣ ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ  
ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΩΝ Α.Ε. με δ.τ ECOVIS VNT Auditing sa  
Λ. Μεσογείων 396  
153 41 Αγία Παρασκευή, Αθήνα  
Ελλάδα

Ορκωτός ελεγκτής - λογιστής: Γεώργιος Ι. Βαρθαλίτης  
Α.Μ./ΣΟΕΛ: 10251

**E. ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΤΗΣ ΧΡΗΣΗΣ ΠΟΥ ΕΛΗΞΕ ΤΗΝ 31.12.2016**

**ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΘΕΣΗΣ**

**ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ**

	Σημ.	<b>31.12.2016</b>	<b>31.12.2015</b>
Ιδιοχρησιψωποιούμενα ενσώματα πάγια στοιχεία	4	88.108,00	98.925,72
Αϋλα περιουσιακά στοιχεία	5	793,34	1.269,33
Αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις	6	12.455,09	7.230,42
Απαιτήσεις από πελάτες	7	89.145,92	82.533,96
Λουπά κυκλοφορ. περιουσιακά στοιχεία	8	42.747,15	30.052,31
Ταμιακά διαθέσιμα & ισοδύναμα	9	682.763,05	56.321,38
<b>Σύνολο Ενεργητικού</b>		<b>916.012,55</b>	<b>276.333,12</b>

**ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ**

Μετοχικό Κεφάλαιο	10	320.000,00	320.000,00
Αποτελέσματα εις νέον		-204.808,34	-214.481,32
<b>Σύνολο ιδίων κεφαλαίων</b>		<b>115.191,66</b>	<b>105.518,68</b>
Προμηθευτές & λοιπές υποχρεώσεις	11	799.428,02	169.028,36
Υποχρεώσεις από φόρους		1.392,87	1.786,08
<b>Σύνολο υποχρεώσεων</b>		<b>800.820,89</b>	<b>170.814,44</b>
<b>ΣΥΝΟΛΟ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ</b>		<b>916.012,55</b>	<b>276.333,12</b>

**ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΣΥΝΟΛΙΚΩΝ ΕΣΟΔΩΝ ΧΡΗΣΗΣ**

	<b>Σημ.</b>	<b>31.12.2016</b>	<b>31.12.2015</b>
Κύκλος εργασιών	12	197.840,94	187.622,40
Κόστος πωλήσεων	12	-63.352,83	-64.163,80
<b>Μικτά κέρδη</b>		<b>134.488,11</b>	<b>123.458,60</b>
Άλλα έσοδα	12	484,04	204,19
Έξοδα διοικητικής λειτουργίας	12	-44.330,17	-45.989,51
Έξοδα λειτουργίας διαθέσεως	12	-88.680,38	-87.966,71
Άλλα έξοδα	12	-99,65	-881,91
<b>Αποτελέσματα προ φόρων, χρηματοδοτικών και επενδυτικών αποτελεσμάτων</b>		<b>1.861,95</b>	<b>-11.175,34</b>
Αποτελέσματα χρηματοοικ. & επενδ. δραστηριοτήτων	12	2,34	-47,62
<b>Κέρδη (Ζημίες) προ φόρων</b>		<b>1.864,29</b>	<b>-11.222,96</b>
Μείον φόροι	13	7.808,69	3.169,34
<b>Κέρδη (Ζημίες) μετά από φόρους</b>		<b>9.672,98</b>	<b>-8.053,62</b>
<b>Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα μετά από φόρους</b>		<b>9.672,98</b>	<b>-8.053,62</b>
Κέρδη (Ζημίες) μετά από φόρους ανά μετοχή - βασικά (σε €)		0,0302	-0,0252
Αποσβέσεις		11.293,72	11.293,73
<b>Κέρδη (Ζημίες) προ φόρων, χρηματοδοτικών, επενδυτικών αποτελεσμάτων και αποσβέσεων</b>		<b>13.155,67</b>	<b>118,39</b>

**ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ**

	<i>Μετοχικό κεφάλαιο</i>	<i>Κέρδη/(Ζημίες) είς νέον</i>	<i>Σύνολο:</i>
<b>Υπόλοιπο την 31/12/2014</b>	250.000,00	(206.427,70)	43.572,30
Κέρδη/(Ζημίες) μετά από φόρους			
<b>Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα</b>	<u>0,00</u>	<u>(8.053,62)</u>	<u>(8.053,62)</u>
Αύξηση/(μείωση) κεφαλαίου	<u>70.000,00</u>	<u>(8.053,62)</u>	<u>70.000,00</u>
<b>Υπόλοιπο την 31/12/2015</b>	<u>320.000,00</u>	<u>(214.481,32)</u>	<u>105.518,68</u>
Κέρδη/(Ζημίες) μετά από φόρους			
<b>Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα</b>	<u>0,00</u>	<u>9.672,98</u>	<u>9.672,98</u>
<b>Υπόλοιπο την 31/12/2016</b>	<u>320.000,00</u>	<u>(204.808,34)</u>	<u>115.191,66</u>

**ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΤΑΜΕΙΑΚΩΝ ΡΟΩΝ ΧΡΗΣΗΣ**

<b>2η Εναλλακτική: Έμμεση μέθοδος</b>	<b>31.12.2016</b>	<b>31.12.2015</b>
<b><u>Λειτουργικές Δραστηριότητες</u></b>		
Κέρδη (Ζημιές) προ φόρων (συνεχιζόμενες δραστηριότητες)	1.864,29	-11.222,96
Πλέον/μείον προσαρμογές για:		
Αποσβέσεις	11.293,72	11.293,73
Προβλέψεις	0,00	0,00
Αποτελέσματα (έσοδα) επενδυτικής δραστηριότητας	-26,35	-8,38
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	24,00	56,00
Πλέον/μείον προσαρμογές για μεταβολές λογ/σμών κεφαλαίου κίνησης		
ή που σχετίζονται με τις λειτουρ.δραστηριότητες:		
Μείωση/(αύξηση) απαιτήσεων	-6.708,81	-66.203,93
Μείωση/(αύξηση) υποχρεώσεων (πλην δανειακών)	630.006,45	33.708,17
Μείον:		
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα καταβεβλημένα	-24,00	-56,00
Καταβεβλημένοι φόροι	-10.013,97	-5.747,28
<b>Σύνολο εισροών-εκροών από λειτουργικές δραστηριότητες (α)</b>	<b>626.415,33</b>	<b>-38.180,65</b>
<b><u>Επενδυτικές Δραστηριότητες</u></b>		
Τόκοι εισπραχθέντες	26,34	8,38
Μείον:		
Απόκτηση πάγιων περιουσιακών στοιχείων	0,00	0,00
<b>Σύνολο εισροών/(εκροών) από επενδυτικές δραστηριότητες (β)</b>	<b>26,34</b>	<b>8,38</b>
<b><u>Χρηματοδοτικές Δραστηριότητες</u></b>		
Αναλήψεις δανείων	0,00	0,00
Εξοφλήσεις δανείων	0,00	0,00
Εισροές/ (Εκροές) προς μετόχους	0,00	70.000,00
<b>Σύνολο εισροών (εκροών) χρημ/κών δραστ/των (γ)</b>	<b>0,00</b>	<b>70.000,00</b>
Καθαρή αύξηση / (μείωση) στα ταμιακά διαθέσιμα και ισοδύναμα (α)+(β)+(γ)	626.441,67	31.827,73
Ταμιακά διαθέσιμα και ισοδύναμα έναρξης χρήσης	56.321,38	24.493,65
Ταμιακά διαθέσιμα και ισοδύναμα λήξης χρήσης	<b>682.763,05</b>	<b>56.321,38</b>

## **1. Οι σημαντικές λογιστικές αρχές που χρησιμοποιεί η εταιρία**

### **Πλαίσιο κατάρτισης των οικονομικών καταστάσεων**

Οι παρούσες εταιρικές οικονομικές καταστάσεις (εφεξής «Οικονομικές Καταστάσεις») έχουν συνταχθεί από την Διοίκηση σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (ΔΠΧΑ) που έχουν εκδοθεί από το Συμβούλιο Διεθνών Λογιστικών Προτύπων και τις Διερμηνείες που έχουν εκδοθεί από τη Μόνιμη Επιτροπή Διερμηνειών και τα οποία έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

Οι οικονομικές καταστάσεις έχουν συνταχθεί με βάση την αρχή του ιστορικού κόστους, εκτός από ορισμένα χρηματοπιστωτικά μέσα που αποτιμώνται στην εύλογη αξία. Οι κυριότερες λογιστικές αρχές περιγράφονται κατωτέρω.

Η σύνταξη Οικονομικών Καταστάσεων, σύμφωνα με τα ΔΠΧΑ, απαιτεί τη διενέργεια εκτιμήσεων και την υιοθέτηση παραδοχών, οι οποίες δύνανται να επηρεάσουν τα λογιστικά υπόλοιπα των στοιχείων του ενεργητικού και των υποχρεώσεων, τις απαιτούμενες γνωστοποιήσεις για ενδεχόμενες απαιτήσεις και υποχρεώσεις κατά την ημερομηνία σύνταξης των Οικονομικών Καταστάσεων, καθώς επίσης και τα ποσά των εσόδων και εξόδων που αναγνωρίσθηκαν κατά τη διάρκεια της λογιστικής περιόδου. Η χρήση της διαθέσιμης πληροφόρησης και η εφαρμογή υποκειμενικής κρίσης αποτελούν αναπόσπαστα στοιχεία για τη διενέργεια εκτιμήσεων. Τα πραγματικά μελλοντικά αποτελέσματα ενδέχεται να διαφέρουν από τις ανωτέρω εκτιμήσεις, ενώ οι όποιες αποκλίσεις δύνανται να έχουν σημαντική επίπτωση επί των Οικονομικών Καταστάσεων. Οι περιπτώσεις αυτές περιγράφονται στη σημείωση 3.

### **1.1. Νέα λογιστικά πρότυπα και ερμηνείες της ΔΕΕΧΠ**

#### **ΠΡΟΤΥΠΑ ΚΑΙ ΔΙΕΡΜΗΝΕΙΕΣ ΜΕ ΙΣΧΥ ΣΤΗ ΧΡΗΣΗ 2016**

**«Τροποποιήσεις του ΔΛΠ 16 και ΔΛΠ 38»**, που παρέχουν διευκρινήσεις επί των αποδεκτών μεθόδων απόσβεσης με ισχύ για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01.01.2016. Δεν είχε εφαρμογή στην Εταιρεία.

**«Τροποποίηση ΔΠΧΑ 11»** Λογιστική για αποκτήσεις Δικαιωμάτων σε Κοινές Δραστηριότητες με ισχύ για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01.01.2016. Η τροποποίηση απαιτεί όπως ο αποκτών ένα δικαίωμα σε κοινή δραστηριότητα που συνιστά επιχείρηση όπως καθορίζεται στο ΔΠΧΑ 3, να εφαρμόζει όλες τις προβλέψεις του προτύπου. Δεν είχε εφαρμογή στον Όμιλο και την Εταιρεία.

**«ΔΠΧΑ 14 Αναβαλλόμενοι Λογαριασμοί που Υπόκεινται σε Ρυθμιστικό Πλαίσιο»** με ισχύ για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01.01.2016. Το πρότυπο καθορίζει περιουσιακά στοιχεία και υποχρεώσεις που δεν πληρούν τα κριτήρια αναγνώρισης με άλλα πρότυπα αλλά τα πληρούν με το εν λόγω πρότυπο και επιτρέπει την αναγνώρισή τους κατά την πρώτη εφαρμογή των ΔΠΧΑ. Δεν είχε εφαρμογή στην Εταιρεία.

**«Γεωργία: Πολυετή Φυτά – Τροποποιήσεις στα ΔΛΠ 16 και 41»**, με ισχύ για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01.01.2016. Δεν έχει εφαρμογή στην Εταιρεία.

**«Μέθοδος Καθαρής Θέσης στις Ατομικές Οικονομικές Καταστάσεις – Τροποποίηση του ΔΛΠ 27»**, με ισχύ για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01.01.2016. Με βάση την τροποποίηση οι συμμετοχές σε θυγατρικές συγγενείς και κοινοπραξίες, στις ατομικές οικονομικές καταστάσεις του επενδυτή μπορούν να επιμετρώνται και με την μέθοδο της καθαρής θέσης, όπως αυτή καθορίζεται από το ΔΛΠ 28. Δεν έχει εφαρμογή στην Εταιρεία.

**«Θέματα Γνωστοποίησεων - Τροποποίηση ΔΛΠ 1»**, με ισχύ για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01.01.2016. Δεν είχε εφαρμογή στην Εταιρεία.

**«Πώληση ή Διανομή Περιουσιακών Στοιχείων Μεταξύ Επενδυτή και Συγγενούς ή Κοινοπραξίας του – Τροποποιήσεις στα ΔΠΧΑ 10 και ΔΛΠ 28»**, με ισχύ για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01.01.2016. Δεν είχε εφαρμογή στην Εταιρεία.

**«Επενδυτικές Οντότητες – Εφαρμογή της Εξαίρεσης από την Ενοποίηση – Τροποποίηση στα ΔΠΧΑ 10, ΔΠΧΑ 12 και ΔΛΠ 28»**, με ισχύ για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01.01.2016. Δεν έχει εφαρμογή στην Εταιρεία.

**ΝΕΑ ΠΡΟΤΥΠΑ ΚΑΙ ΔΙΕΡΜΗΝΕΙΕΣ ΜΕ ΙΣΧΥ ΓΙΑ ΕΤΗΣΙΕΣ ΠΕΡΙΟΔΟΥΣ ΠΟΥ ΑΡΧΙΖΟΥΝ ΤΗΝ ΗΜΕΡΗΝΑ ΤΗΝ 01.01.2017**

**Ολοκληρωμένο ΔΠΧΑ 9 «Χρηματοοικονομικά στοιχεία»** πού εγκρίθηκε τον Ιούλιο του 2014, με ισχύ για ετήσιες περιόδους που ζεκινούν την ή μετά την 01.01.2018. Οι εν λόγω τροποποιήσεις δεν αναμένεται να έχουν ουσιώδη επίδραση στην Εταιρεία.

**«ΔΠΧΑ 15 «Έσοδα από Συμβάσεις με Πελάτες»,** με ισχύ για ετήσιες περιόδους που ζεκινούν την ή μετά την 01.01.2017. Το πρότυπο αντικαθιστά τα Πρότυπα 11 και 18 και τις Διερμηνείς 13,15,18 και 31. Με βάση το πρότυπο αυτό η αναγνώριση των εσόδων γίνεται ακολουθώντας 5 βασικά βήματα. Δεν αναμένεται να έχει ουσιώδη επίδραση στην Εταιρεία.

**«Τροποποίηση του ΔΛΠ 7 Κατάσταση Ταμιακών Ροών»** Η τροποποίηση προβλέπει γνωστοποίηση των μεταβολών στις υποχρεώσεις που αφορούν χρηματοδοτικές δραστηριότητες, με ισχύ για ετήσιες περιόδους που ζεκινούν την ή μετά την 01.01.2017. Δεν αναμένεται να έχει ουσιώδη επίπτωση στην Εταιρεία.

**«Τροποποίηση ΔΛΠ 12 Αναβαλλόμενοι φόροι».** Αφορά την αναγνώριση αναβαλλόμενου φορολογικού περιουσιακού στοιχείου για μη πραγματοποιηθέσεις ζημίες, με ισχύ για ετήσιες περιόδους που ζεκινούν την ή μετά την 01.01.2017. Δεν αναμένεται να έχει ουσιώδη επίπτωση στην Εταιρεία.

**«Νέο ΔΠΧΑ 16 Μισθώσεις».** Προβλέπει την εισαγωγή ενός απλού μοντέλου μισθώσεων για τον μισθωτή απαιτώντας την αναγνώριση περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων για όλες τις μισθώσεις που έχουν διάρκεια μεγαλύτερη των 12 μηνών. Ο εκμισθωτής συνεχίζει να ταξινομεί τις μισθώσεις ως λειτουργικές και χρηματοδοτικές. Το νέο πρότυπο έχει ισχύ για ετήσιες περιόδους που ζεκινούν την ή μετά την 01.01.2019 και θα έχει επίπτωση στον όμιλο και στην εταιρεία, αναφορικά με τον χειρισμό των λειτουργικών μισθώσεων από την άποψη του μισθωτή, βάσει του ΔΛΠ 17.

**«Ταξινόμηση και Επιμέτρηση Πληρωμών Συναλλαγών που βασίζονται σε Αξία Μετοχής – Τροποποίηση ΔΠΧΑ 2».** Εγκρίθηκε τον Ιούνιο του 2016 και έχει εφαρμογή για ετήσιες περιόδους που ζεκινούν την ή μετά την 01.01.2018. Δεν αναμένεται να έχει εφαρμογή στην Εταιρεία.

**«Ετήσιες βελτιώσεις 2014-2016 των ΔΠΧΑ 1, ΔΠΧΑ 10 και ΔΛΠ 28».** Εγκρίθηκαν τον Δεκέμβριο του 2016 με ισχύ για ετήσιες περιόδους που αρχίζουν μετά την 01.01.2018 για τα ΔΠΧΑ 1 και ΔΛΠ 28 και μετά την 01.01.2017 για το ΔΠΧΑ 10. Δεν έχουν εφαρμογή στην Εταιρεία.

**«Μεταφορές επενδυτικών ακινήτων»,** αφορά τροποποίηση του ΔΛΠ 40 που εγκρίθηκε τον Δεκέμβριο του 2016 με ισχύ για ετήσιες περιόδους που αρχίζουν την ή μετά την 01.01.2018. Δεν έχει εφαρμογή στην Εταιρεία.

**«Νέα Διερμηνεία 22 Συναλλαγές σε ξένο νόμισμα και προκαταβολή τιμήματος».** Εγκρίθηκε τον Δεκέμβριο του 2016 με ισχύ για ετήσιες περιόδους που αρχίζουν την ή μετά την 01.01.2018. Δεν αναμένεται να έχει εφαρμογή στην Εταιρεία.

**«Εφαρμογή ΔΠΧΑ 9 Χρηματοοικονομικά στοιχεία με το ΔΠΧΑ 4 Ασφαλιστήρια συμβόλαια».** Εγκρίθηκε τον Σεπτέμβριο του 2016 και παρέχει απαλλαγή στην εφαρμογή του ΔΠΧΑ 9 μέχρι την 31.12.2020, στις ασφαλιστικές οντότητες που εφαρμόζουν το ΔΠΧΑ 4. Δεν έχει εφαρμογή στην Εταιρεία.

**«Διευκρινήσεις για τη εφαρμογή του ΔΠΧΑ 15 Έσοδα από συμβάσεις με πελάτες».** Εγκρίθηκε τον Απρίλιο του 2016 με ισχύ για ετήσιες περιόδους που ζεκινούν την ή μετά την 01.01.2018. Δεν αναμένεται να έχει εφαρμογή στην Εταιρεία.

**1.2. Συναλλαγματικές μετατροπές**

**(α) Λειτουργικό νόμισμα και νόμισμα παρουσίασης**

Τα στοιχεία των οικονομικών καταστάσεων της εταιρίας, αποτιμώνται με χρήση του νομίσματος κάθε εταιρείας (λειτουργικό νόμισμα). Οι οικονομικές καταστάσεις παρουσιάζονται σε Ευρώ, που είναι το λειτουργικό νόμισμα της εταιρείας.

**(β) Συναλλαγές και υπόλοιπα**

Οι συναλλαγές σε ξένα νομίσματα μετατρέπονται στο λειτουργικό νόμισμα με την χρήση των ισοτιμιών που υφίστανται κατά την ημερομηνία των συναλλαγών. Κέρδη και ζημιές από συναλλαγματικές διαφορές οι οποίες προκύπτουν από μετατροπή των νομισματικών στοιχείων που εκφράζονται σε ξένο νόμισμα κατά την διάρκεια της περιόδου και κατά την ημερομηνία ισολογισμού με τις υπάρχουσες ισοτιμίες, καταχωρούνται στ' αποτελέσματα. Οι συναλλαγματικές διαφορές από μη

νομισματικά στοιχεία που αποτιμώνται στην εύλογη αξία τους, εφόσον υπάρχουν, θεωρούνται ως τμήμα της εύλογης αξίας και συνεπώς θα καταχωρούνται όπου και οι διαφορές της εύλογης αξίας.

### **1.3. Ενσώματα πάγια**

Τα ενσώματα πάγια αποτιμώνται στο κόστος κτήσεως μείον τις αποσβέσεις. Το κόστος κτήσεως περιλαμβάνει όλες τις άμεσα επιρριπτέες δαπάνες για την απόκτηση των στοιχείων. Μεταγενέστερες δαπάνες καταχωρούνται σε επαύξηση της λογιστικής αξίας των ενσωμάτων παγίων μόνον αν πιθανολογείται ότι μελλοντικά οικονομικά οφέλη θα εισρεύσουν στον όμιλο και το κόστος τους μπορεί να αποτιμηθεί αξιόπιστα. Οι επισκευές και οι συντηρήσεις καταχωρούνται στ' αποτελέσματα όταν γίνονται.

Τα οικόπεδα δεν αποσβένονται. Οι αποσβέσεις των παγίων υπολογίζονται με την σταθερή μέθοδο μέσα στη ωφέλιμη ζωή τους. Αναλυτικά έχει ως εξής:

	40	Χρόνια
- Κτίρια (ιδιόκτητα)	10 - 20	»
- Εγκ/σεις σε ακίνητα τρίτων (κτίρια)	6,67	»
- Μηχανολογικός εξοπλισμός	5 - 6,66	»
- Αυτοκίνητα – Οχήματα	5	»
- Λοιπός εξοπλισμός		

Κατά την πώληση των ενσωμάτων παγίων, οι διαφορές μεταξύ του τιμήματος που λαμβάνεται και της λογιστικής τους αξίας καταχωρούνται ως κέρδη ή ζημίες στ' αποτελέσματα.

### **1.4. Άυλα περιουσιακά στοιχεία**

#### **Λογισμικό**

Οι άδειες λογισμικού αποτιμώνται στο κόστος κτήσεως μείον τις αποσβέσεις. Οι αποσβέσεις διενεργούνται με την σταθερή μέθοδο κατά την διάρκεια της ωφέλιμης ζωής των στοιχείων αυτών η οποία εκτιμάται σε 5 ή 10 χρόνια (συντελεστής απόσβεσης 10% ή 20%) ανάλογα με το είδος του Λογισμικού Προγράμματος.

### **1.5. Έλεγχος απομείωσης ενσώματων & αύλων στοιχείων**

#### **Απομείωση αξίας περιουσιακών στοιχείων**

Τα περιουσιακά στοιχεία που έχουν ατέρμονα ωφέλιμη ζωή και δεν αποσβένονται υπόκεινται σε έλεγχο απομείωσης της αξίας τους επησίως. Τα αποσβενόμενα περιουσιακά στοιχεία υπόκεινται σε έλεγχο απομείωσης της αξίας τους, όταν υπάρχουν ενδείξεις ότι η λογιστική αξία τους δεν θα ανακτηθεί. Η ανακτήσιμη αξία είναι η μεγαλύτερη αξία μεταξύ εύλογης αξίας μειωμένη με το απαιτούμενο για την πώληση κόστος και αξίας χρήσεως. Για την εκτίμηση των ζημιών απομείωσης τα περιουσιακά στοιχεία εντάσσονται στις μικρότερες δυνατές μονάδες δημιουργίας ταμιακών ροών. Οι ζημιές απομείωσης καταχωρούνται ως έξοδα στ' αποτελέσματα όταν προκύπτουν.

### **1.6. Χρηματοικονομικά Περιουσιακά Στοιχεία**

#### **Δάνεια και απαιτήσεις**

#### **Απαιτήσεις από πελάτες**

Οι απαιτήσεις από πελάτες καταχωρούνται αρχικά στην εύλογη αξία τους η οποία συμπίπτει με την ονομαστική τους αξία και μεταγενέστερα αποτιμώνται στο αναπόσβεστο κόστος με την χρήση του πραγματικού επιτοκίου, αφαιρουμένων των ζημιών απομείωσης. Οι ζημιές απομείωσης (απώλειες από επισφαλείς απαιτήσεις) αναγνωρίζονται όταν υπάρχει αντικειμενική απόδειξη ότι η εταιρεία δεν είναι σε θέση να εισπράξει όλα τα ποσά που οφείλονται με βάση τους συμβατικούς όρους. Το ποσό της ζημιάς απομείωσης είναι η διαφορά μεταξύ της λογιστικής αξίας των απαιτήσεων και των εκτιμώμενων μελλοντικών ταμιακών ροών, προεξοφλουμένων με το πραγματικό επιτόκιο. Το ποσό της ζημιάς απομείωσης καταχωρείται ως έξοδο στα αποτελέσματα.

### **1.7. Αποθέματα**

Τα αποθέματα αποτιμώνται στην χαμηλότερη αξία μεταξύ κόστους κτήσεως και καθαρής ρευστοποιήσιμης αξίας. Το κόστος προσδιορίζεται με την μέθοδο του μέσου σταθμικού κόστους. Το κόστος των ετοίμων προϊόντων και των ημιτελών αποθεμάτων περιλαμβάνει το κόστος των υλικών, το άμεσο εργατικό κόστος και αναλογία του γενικού κοινού κόστους παραγωγής. Κόστος δανεισμού δεν περιλαμβάνεται στο κόστος κτήσεως των αποθεμάτων. Η καθαρή ρευστοποιήσιμη αξία εκτιμάται με βάση τις τρέχουσες τιμές πώλησης των αποθεμάτων στα πλαίσια της συνήθους δραστηριότητας αφαιρουμένων και των τυχόν εξόδων πώλησης όπου συντρέχει κατά περίπτωση.

### **1.8. Ταμιακά διαθέσιμα και ισοδύναμα**

Τα ταμιακά διαθέσιμα και ταμιακά ισοδύναμα περιλαμβάνουν τα μετρητά και τις καταθέσεις όψεως και προθεσμίας, όπως αυτά διαμορφώνονται στο κλείσιμο της εκάστοτε περιόδου από την εταιρεία.

### **1.9. Μετοχικό κεφάλαιο**

Οι κοινές μετοχές κατατάσσονται στα ίδια κεφάλαια. Άμεσα κόστη για την έκδοση μετοχών, εμφανίζονται μετά την αφαίρεση του σχετικού φόρου εισοδήματος, σε μείωση του προϊόντος της έκδοσης. Άμεσα κόστη που σχετίζονται με την έκδοση μετοχών για την απόκτηση επιχειρήσεων περιλαμβάνονται στο κόστος κτήσεως της επιχειρήσεως που αποκτάται.

Το κόστος κτήσεως των ιδίων μετοχών (εάν συντρέχει περίπτωση) εμφανίζεται αφαιρετικώς των ιδίων κεφαλαίων του ομίλου, μέχρις ότου οι ιδιες μετοχές πωληθούν ή ακυρωθούν. Κάθε κέρδος ή ζημιά από πώληση ιδίων μετοχών καθαρό από άμεσα για την συναλλαγή λοιπά κόστη και φόρο εισοδήματος, αν συντρέχει περίπτωση, εμφανίζεται ως αποθεματικό στα ίδια κεφάλαια.

### **1.10. Κρατικές επιχορηγήσεις**

Οι κρατικές επιχορηγήσεις καταχωρούνται στην εύλογη αξία τους όταν υπάρχει εύλογη βεβαιότητα ότι η επιχορήγηση θα εισπραχθεί και η εταιρεία θα συμμορφωθεί με όλους τους προβλεπόμενους όρους.

Κρατικές επιχορηγήσεις που αφορούν κόστη, αναβάλλονται και καταχωρούνται στην κατάσταση λογαριασμού αποτελεσμάτων μέσα σε μία περίοδο τέτοια ώστε να υπάρχει αντιστοίχιση με τα κόστη που προορίζονται να αποζημιώσουν.

### **1.11. Δανεισμός**

Τα δάνεια καταχωρούνται αρχικά στην πραγματική τους αξία αυξημένα με τους αναλογούντες τόκους και έξοδα που αναλογούν στην υπόψη περίοδο.

### **1.12. Αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος**

Ο αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος προσδιορίζεται με την μέθοδο της υποχρέωσης που προκύπτει από τις προσωρινές διαφορές μεταξύ της λογιστικής αξίας και της φορολογικής βάσης των περιουσιακών στοιχείων και των υποχρεώσεων.

Ο αναβαλλόμενος φόρος προσδιορίζεται με τους φορολογικούς συντελεστές που αναμένεται να ισχύουν κατά το χρόνο της ανάκτησης της λογιστικής αξίας των περιουσιακών στοιχείων και των υποχρεώσεων.

Οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις καταχωρούνται κατά την έκταση κατά την οποία θα υπάρξει μελλοντικό φορολογητέο κέρδος για την χρησιμοποίηση της προσωρινής διαφοράς που δημιουργεί την αναβαλλόμενη φορολογική απαίτηση.

### **1.13. Παροχές στο προσωπικό**

#### ***(α) Βραχυπρόθεσμες παροχές***

Οι βραχυπρόθεσμες παροχές προς το προσωπικό σε χρήμα και σε είδος, καταχωρούνται ως έξοδο όταν καθίστανται δουλευμένες.

#### ***(β) Παροχές μετά την έξοδο από την υπηρεσία***

Οι παροχές μετά την έξοδο από την υπηρεσία περιλαμβάνουν τόσο προγράμματα καθορισμένων εισφορών (κρατική ασφάλιση) όσο και προγράμματα καθορισμένων παροχών (εφάπαξ παροχές κατά την αποχώρηση επιβαλλόμενες από το Ν.2112/20). Το δουλευμένο κόστος των προγραμμάτων καθορισμένων εισφορών καταχωρείται ως έξοδο στην περίοδο που αφορά.

Η υποχρέωση που καταχωρείται στον ισολογισμό για τα προγράμματα καθορισμένων παροχών είναι η παρούσα αξία της δέσμευσης για την καθορισμένη παροχή. Η δέσμευση της καθορισμένης παροχής υπολογίζεται επησίως από ανεξάρτητο αναλογιστή με την χρήση της μεθόδου της προβεβλημένης πιστωτικής μονάδος (projected unit credit method). Σύμφωνα με τη μέθοδο αυτή, οι παροχές που αντιστοιχούν στην ολοκληρωμένη υπηρεσία κατά την ημερομηνία αποτίμησης αντιμετωπίζονται ξεχωριστά από τις αναμενόμενες παροχές κατά το έτος μετά την ημερομηνία αποτίμησης (μελλοντική υπηρεσία).

Οι πιο σημαντικές οικονομικές υποθέσεις που χρησιμοποιήθηκαν κατά την ημερομηνία αποτίμησης είναι οι εξής:

Ημερ/νια Αποτίμησης	Επιτόκιο Προεξόφλησης	Πληθωρισμός	Αύξηση Αποδοχών
31/12/2016	1,8%	1,75%	1,75%
31/12/2015	2,6%	1,75%	1,75%

### **1.14. Προβλέψεις**

Προβλέψεις αναγνωρίζονται όταν:

- α) υπάρχει παρούσα νομική ή τεκμερώμενη δεύσμευση ως αποτέλεσμα παρελθόντων γεγονότων,
- β) είναι πιθανόν ότι θα απαιτηθεί εκροή πόρων για το διακανονισμό της δέσμευσης και
- γ) η εκροή αυτή μπορεί να εκτιμηθεί αξιόπιστα.

### **1.15. Επιχορηγήσεις**

Κατά την διάρκεια της παρούσας περιόδου δεν εισπράχθησαν επιχορηγήσεις.

### **1.16. Αναγνώριση εσόδων**

Τα έσοδα περιλαμβάνουν την εύλογη αξία των πωλήσεων αγαθών και παροχής υπηρεσιών, καθαρά από τους ανακτώμενους φόρους, εκπτώσεις και επιστροφές. Τα διεταιρικά έσοδα μέσα στον όμιλο διαγράφονται πλήρως. Η αναγνώριση των εσόδων γίνεται ως εξής:

#### ***(α) Εσόδα από τόκους***

Τα έσοδα από τόκους αναγνωρίζονται βάσει χρονικής αναλογίας και με την χρήση του πραγματικού επιτοκίου.

**(V) Μερίσματα**

Τα μερίσματα, λογίζονται ως έσοδα, όταν θεμελιώνεται το δικαίωμα είσπραξής τους, δηλαδή όταν εγκρίνονται από το όργανο που είναι κατά νόμο αρμόδιο να τα χορηγεί (Γενική Συνέλευση).

**1.17. Μισθώσεις**

**(α) Λειτουργικές μισθώσεις**

Οι πληρωμές που γίνονται βάσει λειτουργικών μισθώσεων άγονται στο λογαριασμό αποτελεσμάτων ως έξοδα, κατά το χρόνο χρήσεως του μισθίου.

**(β) Χρηματοδοτικές μισθώσεις**

Οι χρηματοδοτικές μισθώσεις αντιμετωπίζονται ως δανειακές συμβάσεις, με συνέπεια να απεικονίζονται τα μισθωμένα περιουσιακά στοιχεία ως περιουσιακά στοιχεία της εταιρείας (και να αποσβένονται), με αντίστοιχη αναγνώριση της χρηματοδοτικής υποχρέωσης προς τον εκμισθωτή ή τους εκμισθωτές. Το κόστος της χρηματοδότησης άγεται στο λογαριασμό αποτελεσμάτων ως έξοδο, κατά το χρόνο που καθίσταται δεδουλευμένο.

**1.18. Διανομή μερισμάτων**

Η διανομή των μερισμάτων στους μετόχους καταχωρείται ως υποχρέωση στις οικονομικές καταστάσεις ατομικές και ενοποιημένες όταν αυτή προτείνεται και εγκρίνεται από τη Γενική Συνέλευση των μετόχων της εταιρείας. Έτσι τα μερίσματα προς διανομή στους Ισολογισμούς λήξης (31.12) κάθε έτους εμφανίζονται σε αύξηση των ιδίων κεφαλαίων.

**1.19. Ενδεχόμενα περιουσιακά στοιχεία & ενδεχόμενες υποχρεώσεις**

Δεν υπάρχουν ενδεχόμενα περουσιακά στοιχεία & ενδεχόμενες υποχρεώσεις.

**1.20. Πληροφόρηση κατά τομέα**

Ως επιχειρηματικός τομέας ορίζεται μία ομάδα στοιχείων ενεργητικού και δραστηριοτήτων που παρέχουν προϊόντα και υπηρεσίες, τα οποία υπόκεινται σε διαφορετικούς κινδύνους και αποδόσεις από εκείνα άλλων επιχειρηματικών τομέων.

Ως γεωγραφικός τομέας, ορίζεται μία γεωγραφική περιοχή, στην οποία παρέχονται προϊόντα και υπηρεσίες και η οποία υπόκειται σε διαφορετικούς κινδύνους και αποδόσεις από άλλες περιοχές.

Ως πρωτεύων τύπο για την κατά τομέα πληροφόρηση, η εταιρία έχει επιλέξει την πληροφόρηση κατά επιχειρηματικό τομέα.

**2. Διαχείριση χρηματοοικονομικού κινδύνου - Παράγοντες χρηματοοικονομικού κινδύνου**

Η εταιρία δεν εκτίθεται σε χρηματοοικονομικούς κινδύνους όπως πιστωτικό κίνδυνο και κίνδυνο ρευστότητας. Η διαχείριση των ανωτέρω καταστάσεων από τη διοίκηση και τα τμήματα της εταιρίας επιδιώκει να ελαχιστοποιήσει την ενδεχόμενη αρνητική τους επίδραση στη χρηματοοικονομική απόδοση της εταιρίας.

Η διαχείριση κινδύνων διεκπεραιώνεται από την οικονομική υπηρεσία η οποία λειτουργεί με συγκεκριμένους κανόνες που έχουν τεθεί από το Διοικητικό Συμβούλιο.

## **2.1. Κίνδυνος αγοράς**

### **Πιστωτικός Κίνδυνος.**

Οι παρεχόμενες από την εταιρία πιστώσεις σχεδόν στο σύνολό τους παρέχονται προς τα ασφαλιστικά ταμεία και ειδικότερα τον ΕΟΠΠΥ οι πληρωμές των οποίων εν γένει καθυστερούν. Τα δημοσιονομικά προβλήματα και η οικονομική ύφεση στην οποία έχει περιέλθει η Ελληνική Οικονομία έχει οδηγήσει στον περιορισμό των δαπανώμενων για την υγεία κονδυλίων και των εν γένει επιχορηγήσεων των ασφαλιστικών ταμείων από τον κρατικό προϋπολογισμό, με άμεση συνέπεια τον περιορισμό της ρευστότητάς τους. Η Εταιρεία επιδιώκει με κάθε μέσο, εξώδικο ή δικαστικό, την είσπραξη των απαιτήσεών της η πληρωμή των οποίων καθυστερεί. Η καθυστερημένη είσπραξη ή τυχόν μη είσπραξη τούτων ενέχει κίνδυνο εμφάνισης ζημιών.

### **Κίνδυνος Ρευστότητας.**

Λόγω της δύσκολης οικονομικής κατάστασης η οποία επικρατεί, ο κίνδυνος ρευστότητας είναι υπαρκτός, λαμβανομένου υπόψη της μεγάλης καθυστέρησης είσπραξης των απαιτήσεων από πωλήσεις προς τον ΕΟΠΠΥ. Η εταιρία διαχειρίζεται τις ανάγκες ρευστότητας σε καθημερινή βάση μέσω της συστηματικής παρακολούθησης των βραχυπρόθεσμων και μακροπρόθεσμων χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων καθώς επίσης και μέσω της καθημερινής παρακολούθησης των πραγματικών πληρωμών.

## **2.2. Διαχείριση κεφαλαίων**

Η διαχείριση κεφαλαίων αποσκοπεί στο να εξασφαλίσει στην Εταιρία τη δυνατότητα να συνεχίσει τις δραστηριότητές της, ώστε να παρέχει κέρδη στους μετόχους και οφέλη στους άλλους ενδιαφερόμενους, διατηρώντας παράλληλα μια κεφαλαιουχική δομή που θα ελαχιστοποιεί το κόστος κεφαλαίου.

Τα εργαλεία της διαχείρισης κεφαλαίων είναι η μερισματική πολιτική, η έκδοση ή η επιστροφή κεφαλαίου και η αγοραπωλησία στοιχείων του ενεργητικού.

Βασικός δείκτης που χρησιμοποιείται κατά τη διαχείριση κεφαλαίων είναι ο συντελεστής μόχλευσης, ο οποίος υπολογίζεται ως το καθαρό χρέος διαιρούμενο με το συνολικό κεφάλαιο. Το καθαρό χρέος υπολογίζεται ως ο συνολικός δανεισμός (συμπεριλαμβάνονται βραχυπρόθεσμα και μακροπρόθεσμα δάνεια) μείον τα χρηματικά διαθέσιμα. Το συνολικό κεφάλαιο υπολογίζεται ως τα ίδια κεφάλαια που εμφανίζονται στον ισολογισμό συν το καθαρό χρέος.

Ο συντελεστής μόχλευσης διαμορφώθηκε κατά την 31/12/2016 και την 31/12/2015 ως εξής:

	<i>1/1 - 31/12/2016</i>	<i>1/1 - 31/12/2015</i>
Μείον: Χρηματικά Διαθέσιμα	(682.763,05)	(56.321,38)
Καθαρό χρέος	<u>(682.763,05)</u>	<u>(56.321,38)</u>
Ίδια κεφάλαια	115.191,66	105.518,68
Συνολικά κεφάλαια	<u>(567.571,39)</u>	<u>49.197,30</u>
Συντελεστής μόχλευσης	120,3%	(114,5%)

### **3. Σημαντικές λογιστικές εκτιμήσεις και κρίσεις της διοικήσεως**

Η σύνταξη Οικονομικών Καταστάσεων, σύμφωνα με τα ΔΠΧΑ, απαιτεί τη διενέργεια εκτιμήσεων και την υιοθέτηση παραδοχών, οι οποίες δύνανται να επηρεάσουν τα λογιστικά υπόλοιπα των περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων, τις απαιτούμενες γνωστοποιήσεις για ενδεχόμενες απαιτήσεις και υποχρεώσεις κατά την ημερομηνία σύνταξης των Οικονομικών Καταστάσεων, καθώς επίσης και τα ποσά των εσόδων και εξόδων που αναγνωρίσθηκαν κατά τη διάρκεια της λογιστικής χρήσεως. Η χρήση της διαθέσιμης πληροφόρησης και η εφαρμογή υποκειμενικής κρίσης αποτελούν αναπόσπαστα στοιχεία για τη διενέργεια εκτιμήσεων. Τα πραγματικά μελλοντικά αποτελέσματα ενδέχεται να διαφέρουν από τις ανωτέρω εκτιμήσεις, ενώ οι όποιες αποκλίσεις δύνανται να έχουν σημαντική επίπτωση επί των Οικονομικών Καταστάσεων.

#### **3.1. Σημαντικές λογιστικές εκτιμήσεις και παραδοχές**

Η εταιρεία προβαίνει σε εκτιμήσεις και παραδοχές σχετικά με την εξέλιξη των μελλοντικών γεγονότων. Δεν υπάρχουν κατά την παρούσα χρονική στιγμή εκτιμήσεις και παραδοχές που ενέχουν σημαντικό κίνδυνο να προκαλέσουν ουσιώδεις προσαρμογές στις λογιστικές αξίες των περιουσιακών στοιχείων και των υποχρεώσεων στους επόμενους 12 μήνες. Οι εκτιμήσεις και οι κρίσεις της διοίκησης είναι υπό συνεχή επανεξέταση με βάση τα ιστορικά δεδομένα και τις προσδοκίες για τα μελλοντικά γεγονότα, που κρίνονται εύλογες σύμφωνα με τα ισχύοντα.

**4. Ιδιοχρησιμοποιούμενα ενσώματα πάγια στοιχεία**

	<i>Κτήρια &amp; εγκαταστάσεις</i>	<i>Έπιπλα &amp; λ/εξοπλισμός</i>	<i>Σύνολο:</i>
<b>Κόστος κτήσης</b>			
Υπόλοιπο την 1/1/2015	97.327,40	38.268,84	135.596,24
Υπόλοιπο την 31/12/2015	<u>97.327,40</u>	<u>38.268,84</u>	<u>135.596,24</u>
<b>Σωρ/νες αποσβέσεις</b>			
Υπόλοιπο την 1/1/2015	(9.731,56)	(16.121,24)	(25.852,80)
Αποσβέσεις περιόδου	<u>(4.689,92)</u>	<u>(6.127,80)</u>	<u>(10.817,72)</u>
Υπόλοιπο την 31/12/2015	<u>(14.421,48)</u>	<u>(22.249,04)</u>	<u>(36.670,52)</u>
<b>Αναπόσβεστο 31/12/2015</b>	<u>82.905,92</u>	<u>16.019,80</u>	<u>98.925,72</u>
<b>Κόστος κτήσης</b>			
Υπόλοιπο την 1/1/2016	97.327,40	38.268,84	135.596,24
Υπόλοιπο την 31/12/2016	<u>97.327,40</u>	<u>38.268,84</u>	<u>135.596,24</u>
<b>Σωρ/νες αποσβέσεις</b>			
Υπόλοιπο την 1/1/2016	(14.421,48)	(22.249,04)	(36.670,52)
Αποσβέσεις περιόδου	<u>(4.689,92)</u>	<u>(6.127,80)</u>	<u>(10.817,72)</u>
Υπόλοιπο την 31/12/2016	<u>(19.111,40)</u>	<u>(28.376,84)</u>	<u>(47.488,24)</u>
<b>Αναπόσβεστο 31/12/2016</b>	<u>78.216,00</u>	<u>9.892,00</u>	<u>88.108,00</u>

**5. Αυλα Περιουσιακά Στοιχεία**

	<i>Λογισμικό</i>	<i>Λοιπά άυλα πάγια</i>	<i>Σύνολο:</i>
<b>Κόστος κτήσης</b>			
Υπόλοιπο την 1/1/2015	3.108,00	0,00	3.108,00
Υπόλοιπο την 31/12/2015	<u>3.108,00</u>	<u>0,00</u>	<u>3.108,00</u>
<b>Σωρ/νες αποσβέσεις</b>			
Υπόλοιπο την 1/1/2015	(1.362,66)	0,00	(1.362,66)
Αποσβέσεις περιόδου	<u>(476,00)</u>	<u>(0,01)</u>	<u>(476,01)</u>
Υπόλοιπο την 31/12/2015	<u>(1.838,66)</u>	<u>(0,01)</u>	<u>(1.838,67)</u>
<b>Αναπόσβεστο 31/12/2015</b>	<u>1.269,34</u>	<u>(0,01)</u>	<u>1.269,33</u>
<b>Κόστος κτήσης</b>			
Υπόλοιπο την 1/1/2016	3.108,00	0,00	3.108,00
Υπόλοιπο την 31/12/2016	<u>3.108,00</u>	<u>0,00</u>	<u>3.108,00</u>
<b>Σωρ/νες αποσβέσεις</b>			
Υπόλοιπο την 1/1/2016	(1.838,66)	(0,01)	(1.838,67)
Αποσβέσεις περιόδου	<u>(476,00)</u>		<u>(476,00)</u>
Μειώσεις		0,01	0,01
Υπόλοιπο την 31/12/2016	<u>(2.314,66)</u>	<u>0,00</u>	<u>(2.314,66)</u>
<b>Αναπόσβεστο 31/12/2016</b>	<u>793,34</u>	<u>0,00</u>	<u>793,34</u>

## 6. Αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος

	<i>ΑΦ από πάγια</i>	<i>ΑΦ από δεδουλευμένα</i>	<i>Σύνολο:</i>
<b>Υπόλοιπο την 31/12/2014</b>	1.198,97	278,09	1.477,06
Αναγνώριση στο αποτέλεσμα	1.258,82	4.494,54	5.753,36
<b>Υπόλοιπο την 31/12/2015</b>	<u>2.457,79</u>	<u>4.772,63</u>	<u>7.230,42</u>
Αναγνώριση στο αποτέλεσμα	1.120,48	4.104,19	5.224,67
<b>Υπόλοιπο την 31/12/2016</b>	<u>3.578,27</u>	<u>8.876,82</u>	<u>12.455,09</u>

## 7. Απαιτήσεις από πελάτες

	<i>31/12/2016</i>	<i>31/12/2015</i>
Πελάτες	89.145,92	82.989,28
Δεδουλευμένες δαπάνες είσπραξης υπολοίπων πελατών	0,00	(455,32)
	<u>89.145,92</u>	<u>82.533,96</u>

## 8. Λοιπές βραχυπρόθεσμες απαιτήσεις

	<i>31/12/2016</i>	<i>31/12/2015</i>
Απαιτήσεις από το δημόσιο	42.067,24	29.869,31
Χρεώστες διάφοροι	679,91	183,00
	<u>42.747,15</u>	<u>30.052,31</u>

## 9. Ταμιακά διαθέσιμα και ταμιακά ισοδύναμα

	<i>31/12/2016</i>	<i>31/12/2015</i>
Μετρητά στα ταμεία	6.427,07	4.370,77
Καταθέσεις όψεως & προθεσμίας	676.335,98	51.950,61
	<u>682.763,05</u>	<u>56.321,38</u>

## 10. Μετοχικό κεφάλαιο

	<i>31/12/2016</i>	<i>31/12/2015</i>
Αριθμός μετοχών	320.000	320.000
Κοινές μετοχές	320.000	320.000
Εκδοθέν κεφάλαιο	320.000,00	320.000,00
<b>Σύνολο</b>	<b>320.000,00</b>	<b>320.000,00</b>

Το σύνολο των εκδοθέντων κοινών ανωνύμων μετοχών είναι 320.000 μετοχές, με ονομαστική αξία Ευρώ 1,00 ανά μετοχή. Όλες οι εκδοθείσες μετοχές έχουν εξοφληθεί πλήρως.

Το σύνολο των ιδίων κεφαλαίων της εταιρείας είναι μικρότερο του 1/2 του μετοχικού κεφαλαίου και συνεπώς συντρέχουν οι προϋποθέσεις εφαρμογής των διατάξεων του άρθρου 47 του Κ.Ν 2190/1920.

**11. Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις**

	<i>31/12/2016</i>	<i>31/12/2015</i>
Προμηθευτές	98.494,04	84.599,49
Υποχρεώσεις σε ασφαλιστικούς οργανισμούς	4.032,38	2.219,95
Πιστωτές διάφοροι	666.291,91	66.206,92
Έσοδα επομένων χρήσεων	0,00	16.002,00
Εκπτώσεις πωλήσεων υπό τακτοποίηση	<u>30.609,69</u>	<u>0,00</u>
	<u>799.428,02</u>	<u>169.028,36</u>

	<i>31/12/2016</i>	<i>31/12/2015</i>
Παρακρατούμενοι φόροι	<u>1.392,87</u>	<u>1.786,08</u>
	<u>1.392,87</u>	<u>1.786,08</u>

Για τις χρήσεις 2014-2015 η εταιρεία, έχει υπαχθεί στο φορολογικό έλεγχο των Ορκωτών Ελεγκτών Λογιστών που προβλέπεται από τις διατάξεις του άρθρου 65α Ν. 4174/2013 και εξεδόθη έκθεση φορολογικής συμμόρφωσης με συμπέρασμα χωρίς επιφύλαξη.

Για τη χρήση 2016 η εταιρεία, έχει υπαχθεί στο φορολογικό έλεγχο των Ορκωτών Ελεγκτών που προβλέπεται από τις διατάξεις του άρθρου 65α Ν. 4174/2013. Ο έλεγχος αυτός βρίσκεται σε εξέλιξη και το σχετικό φορολογικό πιστοποιητικό προβλέπεται να χορηγηθεί μετά τη δημοσίευση των οικονομικών καταστάσεων χρήσεως 2016. Τα οριστικά αποτελέσματα, από τον έλεγχο αυτό, δεν αναμένεται να έχουν ουσιώδη επίδραση στα ποσά των φορολογικών υποχρεώσεων που απεικονίζονται στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις.

**12. Ανάλυση αποτελεσμάτων**

**Πωλήσεις**

	<i>1/1 -</i>	<i>31/12/2016</i>	<i>1/1 -</i>	<i>31/12/2015</i>
Παροχή υπηρεσιών		197.840,94		187.622,40
		<u>197.840,94</u>		<u>187.622,40</u>

**Κόστος πωλήσεων**

	<i>1/1 -</i>	<i>31/12/2016</i>	<i>1/1 -</i>	<i>31/12/2015</i>
Κοστολογούμενες δαπάνες		63.352,83		64.163,80
		<u>63.352,83</u>		<u>64.163,80</u>

**Άλλα λειτουργικά έσοδα**

	<i>1/1 -</i>	<i>31/12/2016</i>	<i>1/1 -</i>	<i>31/12/2015</i>
Έσοδα από προβλέψεις		455,32		0,00
Άλλα λειτουργικά έσοδα		28,72		204,19
		<u>484,04</u>		<u>204,19</u>

**Δαπάνες διοίκησης**

	<i>1/1 -</i>	<i>31/12/2016</i>	<i>1/1 -</i>	<i>31/12/2015</i>
Αμοιβές & έξοδα προσωπικού		23.317,34		25.432,66
Αμοιβές και έξοδα τρίτων		5.316,69		4.064,06
Παροχές τρίτων		8.072,97		8.505,64
Φόροι & τέλη		2.894,33		2.553,80
Διάφορα έξοδα		2.648,44		3.352,95
Αποσβέσεις		2.080,40		2.080,40
		<u>44.330,17</u>		<u>45.989,51</u>

**Δαπάνες διάθεσης**

	<i>1/1 - 31/12/2016</i>	<i>1/1 - 31/12/2015</i>
Αμοιβές & έξοδα προσωπικού	15.544,90	16.955,11
Αμοιβές και έξοδα τρίτων	5.709,38	4.064,07
Παροχές τρίτων	32.291,89	34.043,52
Φόροι & τέλη	12.121,41	10.592,18
Διάφορα έξοδα	16.028,48	15.327,50
Αποσβέσεις	6.984,32	6.984,33
	<u>88.680,38</u>	<u>87.966,71</u>

**Άλλα έξοδα**

	<i>1/1 - 31/12/2016</i>	<i>1/1 - 31/12/2015</i>
Φορολογικά πρόστιμα & προσαυξήσεις	1,52	881,58
Λοιπές δαπάνες	98,13	0,33
	<u>99,65</u>	<u>881,91</u>

**Χρηματοοικονομικά έσοδα**

	<i>1/1 - 31/12/2016</i>	<i>1/1 - 31/12/2015</i>
Τόκοι πιστωτικοί	26,34	8,38
	<u>26,34</u>	<u>8,38</u>

**Χρηματοοικονομικά έξοδα**

	<i>1/1 - 31/12/2016</i>	<i>1/1 - 31/12/2015</i>
Τραπεζικές προμήθειες	24,00	56,00
	<u>24,00</u>	<u>56,00</u>

**13. Φόρος εισοδήματος**

**Φόρος εισοδήματος: Ανάλυση**

	<i>1/1 - 31/12/2016</i>	<i>1/1 - 31/12/2015</i>
Φόρος επί των κερδών	(2.584,02)	2.584,02
Αναβαλλόμενοι φόροι	(5.224,67)	(5.753,36)
	<u>(7.808,69)</u>	<u>(3.169,34)</u>

**Συμφωνία φόρων**

	<i>1/1 - 31/12/2016</i>	<i>1/1 - 31/12/2015</i>
Κέρδη/(ζημίες) προ φόρων	1.864,29	(11.222,96)
Τρέχων φορολογικός συντελεστής	29%	29%
Φόρος που αναλογεί	540,64	(3.254,66)
Επιδραστή μη αναστρέψιμων διαφορών	(2.323,12)	255,75
Αναβαλ/νοι φόροι που δε λογίστηκαν/διεγράφησαν	(6.026,21)	0,00
Επιδραστή διαφορετικού συντ/τή αναβαλ. φόρων	0,00	(170,43)
	<u>(7.808,69)</u>	<u>(3.169,34)</u>

#### **14. Αριθμός Απασχολούμενου Προσωπικού**

Ο μέσος όρος του απασχολουμένου προσωπικού στο τέλος της τρέχουσας χρήσεως ανέρχεται σε 3 άτομα και της αντίστοιχης περιόδου της προηγούμενης χρήσης σε: 3 άτομα.

##### **Δαπάνες προσωπικού**

	<i>1/1 - 31/12/2016</i>	<i>1/1 - 31/12/2015</i>
Μισθοί	61.819,87	65.557,81
Ημερομίσθια και ωρομίσθια	0,00	2.766,59
Εισφορές σε ασφαλιστικά ταμεία	15.114,61	16.451,14
Λοιπές παροχές προσωπικού	790,00	0,00
	<u>77.724,48</u>	<u>84.775,54</u>

#### **15. Υφιστάμενα εμπράγματα βάρη**

Δεν υπάρχουν.

#### **16. Επίδικες ή υπό διαιτησία διαφορές**

Δεν υπάρχουν επίδικες ή υπό διαιτησία, καθώς και αποφάσεις δικαστικών ή διαιτητικών οργάνων που ενδέχεται να έχουν σημαντική επίπτωση στην οικονομική κατάσταση ή λειτουργία της εταιρείας.

#### **17. Γεγονότα μετά την ημερομηνία του Ισολογισμού**

Πέρα των ήδη μνημονευθέντων γεγονότων, δεν υπάρχουν μεταγενέστερα της 31ης Δεκεμβρίου 2016 γεγονότα, που να αφορούν την Εταιρεία, στα οποία επιβάλλεται αναφορά από τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Πληροφόρησης.

Ροδος, 25 Απριλίου 2017

Ο Πρόεδρος του Δ.Σ.

& Δ/νων Σύμβουλος

Το Μέλος του Δ.Σ.

Το Μέλος του Δ.Σ.

Ο Οικονομικός  
Διευθυντής

Γεώργιος Δημοτσάντος

Α.Δ.Τ.: AK 160173/2012

Μαρία Δημοτσάντου

Α.Δ.Τ.: AI 628126 / 20

Γεώργιος-  
Κωνσταντίνος  
Μπαλτζόγλου

Α.Δ.Τ. : ΑΕ  
011703/2007

Κυρίδης Γεώργιος

Α.Δ.Τ. X 208262

Α ΤΑΞΗΣ 0011658